

УТВЕРЖДЕНО

*Постановление  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
21.05.2009 № 657*

## **ПОЛОЖЕНИЕ о свободной экономической зоне «Витебск»**

1. Настоящим Положением определяются правовые основы функционирования свободной экономической зоны «Витебск» (далее – СЭЗ «Витебск»).

2. Задачами СЭЗ «Витебск» являются:

развитие промышленности, расширение объемов торговли и экспорта, увеличение притока валюты, внедрение передового управленческого опыта и наиболее прогрессивных ресурсосберегающих малоотходных и безотходных технологий;

повышение деловой активности, конкурентоспособности и экспортного потенциала отечественной экономики, проведение модернизации действующих предприятий, содействие их реформированию с использованием передовых технологий организации и управления производством;

развитие ориентированных на экспорт и импортозамещающих производств, основанных на новых и высоких технологиях;

разработка механизмов создания благоприятного инвестиционного климата, проведения структурной перестройки национальной экономики и ее интеграции в мировые экономические отношения, адаптации к рыночным условиям хозяйствования для последующей трансформации на другие территории республики;

развитие торгово-экономического сотрудничества с другими государствами, расширение международного торгового обмена через Республику Беларусь;

вовлечение в производственную деятельность неиспользуемого имущества, развитие и обеспечение эффективного использования имеющейся инженерной и транспортной инфраструктуры;

повышение загрузки имеющихся производственных мощностей и занятости населения.

3. Управление СЭЗ «Витебск» для достижения целей ее создания и решения поставленных задач осуществляется администрацией СЭЗ «Витебск».

В целях эффективного регулирования имущественных отношений администрации СЭЗ «Витебск» может передаваться в оперативное управление имущество, находящееся в республиканской собственности.

Распоряжение находящимися в оперативном управлении администрации СЭЗ «Витебск» объектами государственной собственности осуществляется с учетом ограничений, устанавливаемых законодательством Республики Беларусь. При этом решение о сдаче в аренду резидентам СЭЗ «Витебск» государственного имущества, находящегося в оперативном управлении ее администрации, принимается администрацией СЭЗ «Витебск» самостоятельно.

4. Инвестиционная и предпринимательская деятельность в СЭЗ «Витебск» в условиях специального правового режима осуществляется резидентами СЭЗ «Витебск».

5. Для рассмотрения вопроса о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» заявителем – юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (далее – заявитель) в администрацию СЭЗ «Витебск» представляются следующие документы:

заявление по утвержденной администрацией СЭЗ «Витебск» форме;

заверенные в установленном порядке копии учредительных документов с предъявлением оригиналов документов (для юридических лиц);

копия свидетельства о государственной регистрации с предъявлением оригинала документа;

бизнес-план инвестиционного проекта по форме, утвержденной администрацией СЭЗ «Витебск». Бизнес-план юридического лица, находящегося в подчинении либо акции (доли) которого переданы в управление республиканскому органу государственного управления, иной государственной организации, подчиненной Правительству Республики Беларусь, Витебскому облисполкому, должен быть согласован таким органом государственного управления или организацией;

платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за регистрацию в качестве резидента свободной экономической зоны в установленном размере.

6. Инвестиционный проект в соответствии с его бизнес-планом должен предусматривать:

объем инвестиций в реализацию инвестиционного проекта в размере суммы, эквивалентной не менее 1 млн. евро;

создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

7. Рассмотрение представленных заявителем документов осуществляется администрацией СЭЗ «Витебск» в срок, не превышающий четырнадцати рабочих дней. Указанный срок может быть продлен в случае проведения конкурса в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

8. По итогам рассмотрения представленных документов заявителю направляется проект договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» для принятия решения о регистрации в качестве ее резидента и заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск».

Форма договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» утверждается ее администрацией.

Этот договор должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения заявителем его проекта, но не позднее одного месяца с даты направления заявителю.

Данный договор заключается (продляется) на срок реализации инвестиционного проекта, предусмотренный в бизнес-плане.

Заявитель регистрируется в качестве резидента СЭЗ «Витебск» в день заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» на срок действия этого договора. Свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» оформляется по форме согласно приложению к утвердившему настоящее Положение постановлению и направляется (вручается) резиденту СЭЗ «Витебск» в течение трех дней с даты его регистрации в качестве резидента.

9. Основаниями для принятия решения об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» являются:

непредставление в администрацию СЭЗ «Витебск» документов, предусмотренных в пункте 5 настоящего Положения;

несоответствие инвестиционного проекта, предусмотренного в бизнес-плане, условиям, указанным в пункте 6 настоящего Положения, и иным актам законодательства;

установление местонахождения заявителя вне границ СЭЗ «Витебск»;

незаключение договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» в установленные настоящим Положением сроки;

отсутствие в границах СЭЗ «Витебск» производственных площадей и (или) земельного участка в размере, запрашиваемом для реализации инвестиционного проекта;

признание заявителя проигравшим конкурс в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

10. При принятии решения об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» ее администрация в течение трех рабочих дней обязана письменно уведомить заявителя о принятом решении с указанием оснований отказа.

При этом договор об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» не заключается, уплаченная государственная пошлина за регистрацию в качестве ее резидента подлежит возврату в установленном законодательными актами Республики Беларусь порядке, а решение об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» может быть обжаловано в суд в установленном порядке.

11. При наличии двух и более заявителей с инвестиционными проектами, предусматривающими создание и развитие аналогичных производств, или с инвестиционными проектами, заявленными к реализации на одном и том же незанятом земельном участке или производственной площади, администрацией СЭЗ «Витебск» проводится конкурс, который объявляется в средствах массовой информации за четырнадцать дней до его проведения.

Предмет конкурса, условия и порядок его проведения определяются СЭЗ «Витебск» по согласованию с Витебским облисполкомом.

С заявителем, победившим в конкурсе, заключается договор об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» и он в течение пяти рабочих дней со дня объявления результатов конкурса регистрируется в качестве резидента СЭЗ «Витебск».

12. Резидент СЭЗ «Витебск» вправе применять льготы, предусмотренные законодательством, с 1-го числа месяца, следующего за месяцем регистрации его в качестве резидента СЭЗ «Витебск».

13. Резиденты СЭЗ «Витебск» всех форм собственности самостоятельно формируют производственные программы и бизнес-планы развития, обеспечивая их соответствие условиям заключенных ими договоров об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск».

14. Резидент СЭЗ «Витебск» при изменении его местонахождения или наименования юридического лица (фамилии, имени и отчества индивидуального предпринимателя) в течение десяти рабочих дней обязан направить в администрацию СЭЗ «Витебск» соответствующее уведомление с представлением копий подтверждающих документов.

Администрация СЭЗ «Витебск» при необходимости готовит дополнительное соглашение к договору об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» и оформляет новое свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск», за исключением случаев, когда такие изменения влекут утрату статуса резидента.

Новое свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Витебск» с сохранением прежнего срока регистрации выдается после возврата ранее выданного свидетельства и заключения дополнительного соглашения к договору об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск».

15. Администрация СЭЗ «Витебск» на постоянной основе контролирует исполнение ее резидентами условий заключенных договоров об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск» и ход реализации инвестиционных проектов, в том числе с посещением при необходимости расположенных в ней строительных, производственных и иных объектов резидентов СЭЗ «Витебск».

В этих целях администрация СЭЗ «Витебск» руководствуется данными статистической, бухгалтерской и иной отчетности, пояснениями резидентов СЭЗ «Витебск», а также разрабатывает и принимает совместно с ними меры по обеспечению выполнения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Витебск».